



STATISTIQUES DES PERMIS & CONSTRUCTIONS

SEPTEMBRE 2024

PERMIS ACCORDÉS		LOGEMENTS AMÉNAGÉS		RÉSIDENTIEL		COMMERCIAL		INDUSTRIEL		INSTITUTIONNEL & GOUVERNEMENTAL		AGRICOLE		TOTAL DE TOUS LES SECTEURS		GRAND TOTAL COMPARATIF MENSUEL	
				construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	2024	2023

	2024	2023	2024	2023	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	2024	2023	
Janvier	24	30	13	4	2 925 000	285 400	0	24 500	0	0	0	0	10 000	0	0	2 925 000	319 900	3 244 900	1 835 600
Février	44	23	24	1	5 080 000	1 262 086	0	45 000	0	0	0	0	0	0	0	5 080 000	1 307 086	6 387 086	2 492 500
Mars	52	61	23	36	5 600 000	410 151	0	70 000	0	0	0	0	119 920	0	0	5 600 000	600 071	6 200 071	9 093 741
Avril	94	71	94	25	20 800 000	1 232 880	0	551 990	0	3 000	0	0	0	0	0	20 800 000	1 787 870	22 587 870	6 131 646
Mai	104	112	20	20	4 500 000	1 534 434	0	250 000	0	0	0	0	0	0	0	4 500 000	1 784 434	6 284 434	5 647 507
Juin	110	77	143	47	24 800 000	785 981	0	230 300	0	0	0	0	6 078 040	0	0	24 800 000	7 094 321	31 894 321	8 317 512
Juillet	99	82	49	23	9 657 000	845 111	0	87 625	0	350 000	0	0	450 000	0	0	9 657 000	1 732 736	11 389 736	7 974 440
Août	64	87	11	17	1 975 000	359 933	0	81 300	0	1 010 000	0	0	15 500	0	30 000	1 975 000	1 496 733	3 471 733	3 729 532
Septembre	116	68	24	24	4 300 000	1 069 693	0	337 615	0	0	0	0	16 787	0	0	4 300 000	1 424 095	5 724 095	6 210 491
Octobre																			
Novembre																			
Décembre																			
TOTAL :	707	611	401	197	79 637 000	7 785 669	0	1 678 330	0	1 363 000	0	0	6 690 247	0	30 000	79 637 000	17 547 246	97 184 246	51 432 969

Total / annuel	87 422 669	1 678 330	1 363 000	6 690 247	30 000
Total / mensuel	5 369 693	337 615	0	16 787	0

MONTANT TOTAL DE L'ANNÉE
 2023 = 64 865 264 \$
 2024 = 97 184 246 \$

PROJETS DISTINCTIFS - SEPTEMBRE 2024

- Permis 2024-0565 & 2024-0567 : Les Investissement St-Jacques Inc. - 291 & 295 rue d'Ontario - Construction de 2 habitations multifamiliales de 6 logements = 2 000 000 \$ (1 000 000 \$ chacun)
- Permis 2024-0788 : Bannière MONDOU - 1599 rue du Sud, local 104 - Aménagement intérieur d'un local en magasin de vente au détail de produits animaliers = 250 000 \$
- Permis 2024-0841 : Dakar Construction Inc. - 96 rue Albert-Millaire - Construction d'une habitation multifamiliale de 9 logements = 1 500 000 \$
- Permis 2024-0881 : Subway Cowansville - 427 rue de la Rivière, local 2 - Réaménagement intérieur du restaurant = 30 000 \$

Préparé par :
MARYSE OUELLET
 Adjointe administrative

Approuvé par :
MARC-ANTOINE DUNLAVEY
 Directeur

RAPPORT MENSUEL DES DIVERS PERMIS SEPTEMBRE 2024 Aménagement urbain & Environnement

PERMIS - STATISTIQUES DE CONSTRUCTIONS	Nombre	Cumulatif
Abattage - zone agricole (sauf flots)	---	---
Abattage - zone urbaine	33	166
Activités agricoles	---	---
Agrandissement	1	7
Aménagement d'un stationnement	---	---
Bâtiment accessoire	20	94
Bâtiment agricole	---	1
Construire	6	81
Contrôle de l'érosion et gestion des eaux de ruissellement	---	---
Démolition	2	9
Démolition bâtiment accessoire	---	4
Démolition - suite à un incendie	---	---
Déplacement - Bâtiment accessoire	1	1
Enlèvement / Démolition Enseigne	---	1
Enlèvement / Démolition Piscine	1	10
Enseigne ou Murale	2	16
Équipement extérieur (Silo, Séchoir, Chaufferie, etc.)	---	---
Installation septique	---	6
Logement d'appoint	---	---
Ouvrage de captage des eaux souterraines	---	4
Piscine creusée	2	14
Piscine hors-terre ou démontable / gonflable	1	32
Poulailler relatif aux poules urbaines	---	5
Rénovation générale (intérieure et extérieure)	33	202
Toiture	12	36
Transformation	1	10
Travaux en bordure d'un cours d'eau	1	8

SOUS-TOTAL : 116 707

AUTRES PERMIS	Nombre	Cumulatif
Arrosage	2	17
Bazar / Vente de garage	---	---
Colportage / Solliciteur - R-1696	2	6
Enseigne mobile ou portative	---	---
Lave-auto	---	---
Lotissement	4	20
Occupation du domaine public	---	4
Pesticides - Permis temporaire	---	1
Pesticides - Certificat d'enregistrement annuel	---	8
Poulailler / Renouvellement annuel	---	33
Place d'affaires	3	18
Raccordement égout(s) - aqueduc	8	84

DEMANDES D'URBANISME

CITQ (exploitation touristique)	---	2
CPTAQ	---	---
Dérogation mineure	6	22
Démolition d'immeuble - R-1846	2	11
PPCMOI	---	2
PIIA	12	83
RACJQ (Demande permis alcool)	1	4
Règlements (Nouveau et/ou Modification)	---	8
Usage conditionnel	---	---

SOUS-TOTAL : 40 323

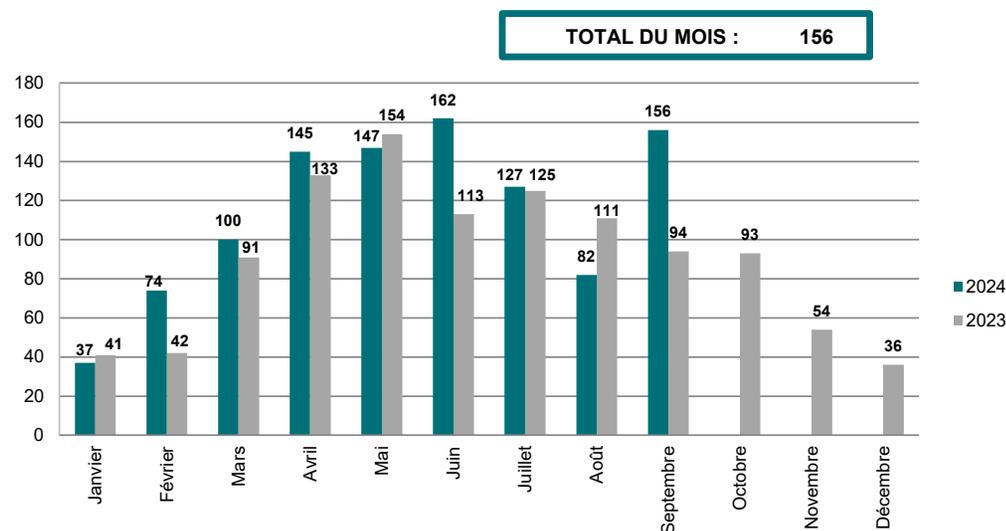
Cumulatif / Comparatif (2023-2024)

Total des permis émis du 1er janvier au 30 septembre 2024 = 1030

Total des permis émis du 1er janvier au 30 septembre 2023 = 904

Préparé par : 
Maryse Ouellet, adjointe administrative

Date : 30 septembre 2024



Ville de Cowansville

Certificat d'occupation - Place d'affaires

No certificat	Date demande / Date émission	Raison sociale / Adresse	Catégorie d'usage / Classe d'usage / Activité
2024-009	24/02/2024	Garderie 314 RUE DU SUD Téléphone:	LES SERVICES RÉCRÉATIFS, SPORTIFS ET CULTURELS ACTIVITÉS ÉDUCATIVES INTÉRIEURES
	09/09/2024	Matricule: 6307-95-5122-0-000-0000 Responsable: QUEBEC INC. 9390-8218 Nouvelle place d'affaires	Autres services similaires - C54 Garderie en milieu communautaire
2024-020	20/08/2024	Sécurité SecurMed Inc. 1105 RUE DU SUD app.2 Téléphone: (450) 775-9689	ÉTABLISSEMENT DE SERVICES PROFESSIONNELS, PERSONNELS ET D'AFFAIRES SERV. PROFESSIONNEL OFFICE DES PROFESSIONS + TECHNIQUE PROF.
	24/09/2024	Matricule: 6306-87-0740-0-000-0000 Responsable: Mark Kelly Nouvelle place d'affaires	Autres établis, similaires - C31 Agence de sécurité - Bureau administratif
2024-021	19/08/2024	Richard Godin 390 RUE CHURCH Téléphone: (873) 660-8195	RÉSIDENCE DE TOURISME RÉSIDENCE DE TOURISME
	06/09/2024	Matricule: 6407-92-7156-0-000-0000 Responsable: Richard Godin et Solange Charlebois Nouvelle place d'affaires	SERVICE ARTISANAL - S (Occupation maximale de 40 m ² sans jamais excéder 30%) Location court terme de l'établissement de résidence principale

Nombre de certificats émis: 3